



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Никитинская ул., д.46

Остаток денежных средств на	01.08.2024 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	266 647.45	181 272.57
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 080.66	1 080.66
Итого	267 728.11	182 353.23
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		26 772.81
уборка помещений общего пользования		40 625.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		6 496.85
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		43 750.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		9 745.30
текущий ремонт общего имущества		695 782.80
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		654.30
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		7 308.95
услуги отдела паспортного учёта		5 684.75
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		12 950.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		14 154.00
содержание внутридомовых инженерных систем		38 981.15
комиссионный сбор банка		8 374.11
Итого		911 797.46
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-729 444.23

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.08.2024 г. по 31.12.2024 г.
Никитинская ул., д.46

Номер п/п	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
1	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя кв.105,148,149,150,151,152, лестничные клетки п.2,3	450 000,00
2	подвал,замена участка трубопровода лежака канализации,отключение системы ХВС	3 650,00
3	отключение системы отопления,замена запорной арматуры d80-100	30 110,00
4	п.1(подвал), замена участка трубопровода отопления ду50,замена кранов ду15,свар.работы	53 650,00
5	отключение, запуск системы отопления, замена стояка отопления	10 000,00
6	отключение, запуск системы отопления, замена кранов ду25	3 800,00
7	остекление МОП, под.2	5 557,80
8	кв. 133-144 замена стояка канализации	10 500,00
9	прочистка трубопровода канализации	6 000,00
10	замена участка трубопровода канализации	2 000,00
11	изготовление и установка дверей входа в подвал	32 200,00
12	устранение засора выпуска канализации подъезд №1	12 000,00
13	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	15 000,00
14	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	10 000,00
15	замена стояка канализации кв.155,156	26 220,00
16	замена аварийного участка трубопровода канализации (110) кв.156,157,144,133; автотранспортные услуги по доставке материалов	16 460,00
17	замена стояка ХВС кв.92,93	8 635,00
		695 782,80

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин