



# Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Плехановская ул., д.47

|                                                                              |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Остаток денежных средств на                                                  | 01.07.2024 г.          | 0.00                   |
| <b>Доходы</b>                                                                | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Содержание и ремонт жилья                                                    | 431 618.34             | 333 586.46             |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО             | 321.38                 | 321.38                 |
| <b>Итого</b>                                                                 | <b>431 939.72</b>      | <b>333 907.84</b>      |
| <b>Расходы</b>                                                               |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 43 193.97              |
| уборка помещений общего пользования                                          |                        | 56 700.00              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 10 589.88              |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 56 700.00              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 15 884.88              |
| текущий ремонт общего имущества                                              |                        | 197 721.70             |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 785.16                 |
| проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии                      |                        | 517.44                 |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 11 913.66              |
| услуги отдела паспортного учёта                                              |                        | 9 266.16               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 9 620.00               |
| ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)                 |                        | 23 800.00              |
| проверка дымоходов и вентиляционных каналов                                  |                        | 9 990.00               |
| дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)                 |                        | 30 358.80              |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 63 539.40              |
| комиссионный сбор банка                                                      |                        | 7 823.15               |
| <b>Итого</b>                                                                 |                        | <b>548 404.20</b>      |
| Остаток денежных средств на                                                  | 31.12.2024 г.          | -214 496.36            |

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



# Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Плехановская ул., д.47

| Номер п/п | Наименование работ/услуг                                                                                                      | Сумма, руб.       |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1         | ремонт водосточной системы                                                                                                    | 23 300,00         |
| 2         | замена стояка канализации кв.81                                                                                               | 15 530,00         |
| 3         | опрессовка системы отопления                                                                                                  | 10 000,00         |
| 4         | прочистка трубопровода канализации п.1,4                                                                                      | 10 000,00         |
| 5         | опиловка деревьев                                                                                                             | 16 291,70         |
| 6         | прочистка трубопровода канализации                                                                                            | 10 000,00         |
| 7         | уборка порубочных остатков                                                                                                    | 7 500,00          |
| 8         | под.№1 прочистка трубопровода канализации                                                                                     | 20 000,00         |
| 9         | кв. 7,12 Замена стояка отопления ду20 (2м) через перекрытие, сварочные работы, слив/заполнение системы отопления              | 12 400,00         |
| 10        | под. №4 прочистка трубопровода канализации                                                                                    | 8 000,00          |
| 11        | под.№5 прочистка трубопровода канализации                                                                                     | 10 000,00         |
| 12        | кв.7,12 Замена стояка отопления через перекрытие, сварочные работы                                                            | 12 000,00         |
| 13        | под.№1 прочистка трубопровода канализации                                                                                     | 15 000,00         |
| 14        | под.5,(подвал) замена участка трубопровода ХВС д25, замена кранов д15,25, сварочные работы, отключение/заполнение системы ХВС | 9 700,00          |
| 15        | п.4 прочистка трубопровода канализации                                                                                        | 10 000,00         |
| 16        | п.4 прочистка трубопровода канализации                                                                                        | 8 000,00          |
|           |                                                                                                                               | <b>197 721,70</b> |

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин