



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Броневая ул., д.12

Остаток денежных средств на	01.09.2024 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	364 070.60	176 998.98
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	72.92	72.92
Итого	364 143.52	177 071.90
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		36 414.35
уборка помещений общего пользования		40 000.00
обслуживание мусоропроводов		30 000.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		35 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		5 662.16
текущий ремонт общего имущества		423 789.66
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		523.44
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		4 246.64
услуги отдела паспортного учёта		3 302.92
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		1 397.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		53 641.90
содержание внутридомовых инженерных систем		22 648.72
комиссионный сбор банка		7 043.31
Итого		664 188.04
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-487 116.14

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.09.2024 г. по 31.12.2024 г.
Броневая ул., д.12

Номер п/п	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
1	замена запорной арматуры отопления ду100	29 200,00
2	электромонтажные работы по замене контакта-основания	5 000,00
3	ремонт системы отопления	22 226,80
4	ремонт системы отопления	40 167,86
5	замена участка трубопровода лежака отопления, сварочные работы, слив/заполнение системы отопления	34 500,00
6	замена участка трубопровода ХВС d 25мм	22 330,00
7	замена участка трубопровода ХВС d100 (подвал)	19 025,00
8	опиловка аварийных деревьев; автотранспортные услуги автовышки; автотранспортные услуги по вывозу порубочных остатков	47 500,00
9	ремонт системы ХВС (подвал); Доставка материалов	12 000,00
10	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	15 000,00
11	ремонт кровли козырька входной группы (устройство цементной стяжки, устройство кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя); автотранспортные услуги - доставка материалов; автотранспортные услуги - автовышки	59 600,00
12	ремонт стяжки пола мусорокамеры	6 800,00
13	ремонт входной группы (устройство цементной стяжки, монтаж обрамления ступеней); Доставка материала	28 440,00
14	замена участка трубопровода ГВС d25 кв.24	7 000,00
15	ремонт мягкой кровли козырька из наплавляемых материалов в 2 слоя кв.67	75 000,00
		423 789,66

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин