



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Куколкина ул., д.29

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-43 036.87
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 041 140.44	995 282.71
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 516.28	1 516.28
Итого	1 042 656.72	996 798.99
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		104 265.67
уборка помещений общего пользования		96 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		26 940.96
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		40 411.44
текущий ремонт общего имущества		235 238.70
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		30 308.52
услуги отдела паспортного учёта		23 573.28
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 457.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		20 050.00
содержание внутридомовых инженерных систем		161 645.76
комиссионный сбор банка		18 796.00
Итого		858 257.65
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	95 504.46

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Куколкина ул., д.29

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	под.3 прочистка трубопровода канализации	20 000,00
апр.25	кв.40 ремонтные работы трубопровода отопления	6 050,00
июл.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 158,00
июл.25	опиловка аварийных деревьев	18 980,70
июл.25	замена насоса, частотного преобразователя ХВС, замена запорной арматуры ХВС, участка трубопровода ХВС	118 040,00
авг.25	кв.70 ремонт аварийного балкона	4 500,00
сен.25	кв.9 замена водного крана трубопровода ХВС	1 250,00
окт.25	кв.83 замена стояков отопления	26 210,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.70 ремонт аварийного балкона, автотранспортные услуги крана-манипулятора	33 550,00
		235 238,70

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин