



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

20-летия Октября ул., д.105, корп.1

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-242 811.39
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	500 552.04	432 664.55
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 419.08	1 419.08
Итого	501 971.12	434 083.63
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		50 197.11
уборка помещений общего пользования		42 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 220.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		16 830.12
текущий ремонт общего имущества		139 491.73
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 622.56
услуги отдела паспортного учёта		9 817.56
обслуживание внутридомовых газовых сетей		2 188.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		6 110.00
содержание внутридомовых инженерных систем		67 320.60
комиссионный сбор банка		13 984.42
Итого		464 559.78
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-273 287.54

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
20-летия Октября ул., д.105/1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	опрессовка системы отопления	10 000,00
фев.25	п.1, подвал ремонтные работы трубопровода ХВС	4 150,00
фев.25	нежилое, ремонтные работы трубопровода (замена крана)	2 300,00
мар.25	нежилое(совет ветеранов), ремонтные работы трубопровода отопления и ХВС	14 500,00
апр.25	ремонт и покраска детского, дворового оборудования	7 573,03
май.25	демонтаж металлической конструкции с фасада МКД	9 600,00
май.25	поверка СИ	9 050,00
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
сен.25	замена запорной арматуры отопления	23 208,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	46 610,70
		139 491,73

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин