



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Плехановская ул., д.45

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-100 837.92
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 021 926.72	985 944.04
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	673.05	673.05
Итого	1 022 599.77	986 617.09
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		102 259.98
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		21 758.40
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		32 637.72
текущий ремонт общего имущества		149 371.59
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		24 478.80
услуги отдела паспортного учёта		19 038.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 923.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 210.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		9 667.05
содержание внутридомовых инженерных систем		130 550.64
комиссионный сбор банка		18 440.64
Итого		739 714.10
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	146 065.07

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Плехановская ул., д.45

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	ремонт двери входной группы п.1	1 236,00
мар.25	ремонт деревянной двери	3 000,00
июл.25	подъезды 3,4, прочистка,ремонт водосточных воронок	3 000,00
июл.25	поверка СИ	8 320,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	3 410,00
июл.25	подъезд 2, кв.51, ремонт аварийного участка фасада	9 100,00
июл.25	уборка подвала МКД от мусора	60 198,81
июл.25	ремонтные работы(демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
авг.25	чистка прямков от мусора	3 000,00
авг.25	подъезд 4 ремонт порогов входной группы	3 850,00
авг.25	закрашивание надписей фасада	2 410,00
окт.25	подъезды 2,4,5 ремонт козырьков входной группы	5 750,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		149 371,59

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин