



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

20-летия Октября ул., д.105, корп.3

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-122 516.13
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	370 496.52	332 268.52
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	565.36	565.36
Итого	371 061.88	332 833.88
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		37 106.19
уборка помещений общего пользования		42 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		7 397.76
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		60 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		11 096.64
текущий ремонт общего имущества		214 960.70
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		8 322.48
услуги отдела паспортного учёта		6 473.04
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 908.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 620.00
содержание внутридомовых инженерных систем		44 386.56
комиссионный сбор банка		7 583.65
Итого		455 632.70
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-245 314.95

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
20-летия Октября ул., д.105/3

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
май.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
июл.25	поверка СИ	9 050,00
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
окт.25	кв.37 устранение течи кровли, переборка шиферной кровли	3 800,00
ноя.25	прочистка трубопровода канализации, очистка канализационного колодца от корней, мусора, ила	30 000,00
ноя.25	подъезд 3, прочистка трубопровода канализации	13 000,00
ноя.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	46 610,70
ноя.25	п.2 прочистка трубопровода канализации	20 000,00
		214 960,70

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин