



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Кольцовская ул., д.56

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-355 463.46
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	836 919.51	782 549.84
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	600.91	600.91
Итого	837 520.42	783 150.75
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		83 752.04
уборка помещений общего пользования		120 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		23 433.60
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		150 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		35 150.40
текущий ремонт общего имущества		351 620.18
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 362.80
услуги отдела паспортного учёта		20 504.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 628.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		17 560.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		49 023.90
содержание внутридомовых инженерных систем		140 601.60
комиссионный сбор банка		17 510.72
Итого		1 047 288.28
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-619 600.99

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Кольцовская ул., д.56

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	кв.36 прочистка трубопровода канализации	12 000,00
январ.25	кв.29 прочистка трубопровода канализации	4 300,00
январ.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД, автотранспортные услуги по вывозу ТКО из подвалов МКД	15 000,00
февр.25	кв.7 ремонтные работы и прочистка трубопровода канализации	14 600,00
февр.25	прочистка трубопровода канализации	33 000,00
февр.25	прочистка трубопровода канализации	7 000,00
мар.25	(нежилое), замена стояка канализации	7 660,00
мар.25	кв.24 восстановление кирпичной кладки	7 000,00
мар.25	подъезд №5, прочистка трубопровода канализации	8 000,00
мар.25	кв.2 прочистка трубопровода канализации	10 000,00
мар.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	99 800,18
апр.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 000,00
апр.25	кв.2 прочистка трубопровода канализации	10 000,00
апр.25	подъезды 5,6, прочистка трубопровода канализации	10 000,00
апр.25	кв.57 прочистка трубопровода канализации	10 000,00
апр.25	ремонт водосточной системы	9 970,00
май.25	ремонт слухового окна, закрытие продухов листами оцинкованной стали, покрытие парапетов кровли листами оцинкованной стали	24 830,00
июн.25	восстановление кирпичной кладки кровли, автотранспортные услуги автовышки	33 350,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	3 410,00
авг.25	кв.8 ремонт аварийного балкона	3 700,00
авг.25	устранение течи кровли, герметизация примыканий парапета кровли, автотранспортные услуги	10 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		351 620,18

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин