



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Краснознаменная ул., д.14

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-67 189.26
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	775 862.36	701 208.68
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	888.53	888.53
Итого	776 750.89	702 097.21
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		77 675.09
уборка помещений общего пользования		180 000.00
обслуживание мусоропроводов		90 000.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		81 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		16 232.04
текущий ремонт общего имущества		199 546.78
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		36.00
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		285.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 174.00
услуги отдела паспортного учёта		9 468.72
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		2 405.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		6 976.80
содержание внутридомовых инженерных систем		64 928.16
комиссионный сбор банка		25 184.09
Итого		767 119.76
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-132 211.81

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Краснознаменная ул., д.14

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	под.№1 изготовление и установка поручня	10 000,00
январ.25	кв.5,16 ремонт межпанельных швов	6 300,00
мар.25	ремонтные работы трубопровода ГВС	4 375,00
июн.25	поверка СИ	8 290,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
июл.25	закрашивание надписей фасада	4 350,00
авг.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
авг.25	ремонтные работы трубопровода ХВС	13 210,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	этаж 9 остекление МОП	20 525,00
окт.25	подвал ремонтные работы трубопровода отопления	2 400,00
окт.25	под. № 1 прочистка трубопровода канализации	20 000,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
ноя.25	этаж 5,7 прочистка трубопровода канализации	15 000,00
ноя.25	этаж 5,8 прочистка трубопровода канализации	15 000,00
дек.25	ремонт двери на техэтаже	4 000,00
		199 546,78

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин