



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Донбасская ул., д.7

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-89 248.84
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	383 530.77	387 078.92
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	246.94	246.94
Итого	383 777.71	387 325.86
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		38 377.77
уборка помещений общего пользования		48 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 141.76
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		12 212.76
текущий ремонт общего имущества		454 488.91
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		9 159.48
услуги отдела паспортного учёта		7 124.04
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 908.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		10 080.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 140.00
содержание внутридомовых инженерных систем		48 850.80
комиссионный сбор банка		8 203.43
Итого		756 186.95
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-458 109.93

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Донбасская ул., д.7

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.25	уборка подвала МКД от мусора	54 089,98
май.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	72 051,93
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 972,00
июл.25	монтаж участка трубопровода ХВС,полив	15 520,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	3 500,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 750,00
авг.25	замена насоса ХВС	13 720,00
окт.25	подъезд 1 прочистка трубопровода канализации	10 000,00
окт.25	подъезд 1 подвал, замена участка трубопровода канализации	19 570,00
окт.25	демонтаж старой двери входной группы,изготовление и установка новой двери	24 545,00
окт.25	ремонт водосточной системы,автотранспортные услуги крана-манипулятора	23 520,00
окт.25	раскопка грунта вручную,для проведения сантехнических работ	20 000,00
окт.25	подъезд 3, ремонт водосточной системы,автотранспортные услуги крана-манипулятора	24 950,00
окт.25	подъезд 3 ремонт шиферной кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	5 500,00
окт.25	подъезд 1 раскопка грунта вручную для проведения сантехнич.работ	13 500,00
окт.25	подъезд 1 раскопка грунта вручную для проведения сантехнич.работ	12 000,00
окт.25	раскопка грунта вручную для проведения сантехн.работ	45 000,00
окт.25	раскопка грунта вручную для проведения сантехн.работ	12 000,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	18 750,00
ноя.25	подъезд 1 замена выпуска канализации	17 050,00
ноя.25	засыпка грунта вручную после проведения сантехнических работ	28 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		454 488,91

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин