



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Краснознаменная ул., д.77

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-120 924.38
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	675 520.68	667 332.23
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 556.66	1 556.66
Итого	677 077.34	668 888.89
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		67 707.73
уборка помещений общего пользования		84 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 106.32
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		135 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 659.36
текущий ремонт общего имущества		343 437.92
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 994.52
услуги отдела паспортного учёта		13 218.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		21 840.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		19 825.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		9 273.30
содержание внутридомовых инженерных систем		90 637.68
комиссионный сбор банка		17 285.04
Итого		869 148.87
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-321 184.36

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Краснознаменная ул., д.77

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	кв. 18, демонтаж/монтаж радиаторов, замена стояка отопления через перекрытие, замена кранов	27 300,00
февр.25	п.1, демонтаж мет.емкостей на техэтаже	16 500,00
мар.25	под.№1 изготовление и установка слуховых окон	22 000,00
июн.25	кв.60, ремонтные работы трубопровода отопления	10 550,00
июн.25	покраска детского и дворового оборудования	18 150,00
авг.25	подвал замена ревизии стояка канализации	1 000,00
авг.25	кв.39,40 ремонт шиферной кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	8 000,00
окт.25	кв.3,7, замена стояка отопления	11 120,00
окт.25	кв.7, замена участка трубопровода отопления	5 360,00
окт.25	кв.22 ремонтные работы трубопровода отопления	8 380,00
окт.25	уборка подвала (чердак,техэтаж) МКД от мусора	68 847,92
ноя.25	подъезд 1, монтаж мет.емкостей на техэтаже,автотранспортные услуги	36 000,00
ноя.25	кв.4, ремонтные работы трубопровода отопления	16 140,00
ноя.25	ремонтные работы трубопровода ХВС (замена насоса)	71 910,00
дек.25	ремонтные работы трубопровода отопления	8 180,00
дек.25	подъезд 4 прочистка трубопровода канализации	14 000,00
		343 437,92

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин