



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Матросова ул., д.139

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	157 591.30	122 004.04
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	197.99	197.99
Итого	157 789.29	122 202.03
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		15 778.93
уборка помещений общего пользования		35 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		3 254.40
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		31 250.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		4 881.60
текущий ремонт общего имущества		484 359.89
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		4 474.80
услуги отдела паспортного учёта		3 661.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 087.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 182.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		20 417.85
содержание внутридомовых инженерных систем		19 526.40
комиссионный сбор банка		5 280.27
Итого		651 725.16
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-529 523.13

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Матросова ул., д.139

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	прочистка трубопровода канализации	15 000,00
мар.25	(чердак), ремонтные работы трубопровода отопления	5 575,00
мар.25	вырубка аварийных деревьев	40 267,44
апр.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	6 000,00
май.25	ремонт (переборка) шиферной кровли	12 350,00
июн.25	установка досок обьявления на входных группах	2 265,50
июл.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
июл.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
авг.25	подъезд 2, прочистка трубопровода канализации	20 000,00
авг.25	установка замков МОП	450,00
авг.25	п.№1 замена участка трубопровода выпуска канализации	4 950,00
авг.25	прочистка трубопровода канализации (ливневка)	20 000,00
авг.25	подъезд 1 раскопка грунта вручную для проведения сантехнических работ	13 000,00
авг.25	подъезд 1 раскопка грунта вручную для проведения сантехнических работ	7 500,00
авг.25	подъезд 1 раскопка грунта вручную для проведения сантехнических работ	9 000,00
авг.25	комн.12 устранение течи кровли,автотранспортные услуги автовышки	7 250,00
сен.25	кв.2,24, ремонтные работы трубопровода ХВС	2 500,00
сен.25	подъезд 1, подвал, замена участка трубопровода канализации	12 000,00
сен.25	подъезд 1, прочистка трубопровода канализации	15 000,00
сен.25	ремонт кровли	67 510,24
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	замена участка трубопровода канализации	13 350,00
окт.25	подъезд 1 обратная засыпка грунта вручную,после проведения сантехнич.работ	12 000,00
окт.25	кв.6 ремонт шиферной кровли (замена шифера) изготовление и установка разделок вент.трубы,автотранспортные услуги крана-манипулятора	16 130,00
окт.25	подъезд 1, этаж 2 остекление МОП	3 878,80
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	12 750,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	работы по санитарной, омолаживающей обрезке, рубке аварийных и сухостойных деревьев	86 757,91
дек.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	28 875,00
		484 359,89

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин

Uby