



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Броневая ул., д.6

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-6 743.04
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 033 884.60	865 910.55
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	801.35	801.35
Итого	1 034 685.95	866 711.90
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		103 468.59
уборка помещений общего пользования		96 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 026.16
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 039.24
текущий ремонт общего имущества		284 662.49
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		285.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 529.40
услуги отдела паспортного учёта		10 522.92
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		2 632.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		9 586.80
содержание внутридомовых инженерных систем		72 156.96
комиссионный сбор банка		28 229.55
Итого		745 488.33
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	114 480.52

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Бронева ул., д.6

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	(подвал), ремонтные работы трубопровода отопления	4 204,00
фев.25	ремонт двери входа в подвал подъезда 2	3 336,00
мар.25	кв.8, комн.2, ремонтные работы трубопровода ХВС	3 885,00
мар.25	нежилое подвал, замена запорной арматуры отопления, замена участка трубопровода отопления	36 045,00
мар.25	вырубка аварийных деревьев	28 830,49
апр.25	электромонтажные работы	28 502,00
апр.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	6 000,00
апр.25	подвал, ремонтные работы трубопровода ХВС, ГВС	3 920,00
июн.25	(подвал) ремонтные работы трубопровода ГВС	6 360,00
июл.25	кв.17 частично ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 1 слой	44 810,00
июл.25	нежилое УФСИН, герметизация трубных соединений канализации	2 250,00
авг.25	кв.9 прочистка трубопровода канализации	10 000,00
авг.25	установка замков МОП	1 350,00
окт.25	подвал, ремонтные работы трубопровода отопления	7 900,00
окт.25	замена участка трубопровода отопления запорной арматуры	79 270,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	этаж 4 прочистка трубопровода канализации	3 000,00
ноя.25	прочистка трубопровода канализации, откачка воды на кровле	10 000,00
		284 662,49

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин