



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Куколкина ул., д.5

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-138 242.82
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	270 155.91	245 927.65
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	211.33	211.33
Итого	270 367.24	246 138.98
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		27 036.72
уборка помещений общего пользования		60 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		6 530.40
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		45 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		9 795.60
текущий ремонт общего имущества		278 471.81
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		7 346.64
услуги отдела паспортного учёта		5 714.04
обслуживание внутридомовых газовых сетей		2 735.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		7 465.00
содержание внутридомовых инженерных систем		39 182.40
комиссионный сбор банка		6 080.85
Итого		495 358.46
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-387 462.30

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Куколкина ул., д.5

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	ремонт кровли	47 871,81
апр.25	кв.26 ремонт потолочного перекрытия	11 350,00
июн.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	раскопка грунта вручную для проведения сантехнич. работ	25 000,00
авг.25	замена участка трубопровода ввода ХВС	18 250,00
окт.25	кв.8 изготовление и установка разделок на вент. трубу, планки примыканий кровли, герметизация стыков	8 750,00
окт.25	кв.29 ремонт обрешетки и ветровой доски, изготовление и установка капельника	9 500,00
окт.25	распиловка упавшего дерева	1 000,00
окт.25	окрашивание фасада	32 300,00
ноя.25	замена запорной арматуры отопления	33 740,00
ноя.25	п. 2 демонтаж полов (для производства сантехнических работ)	12 000,00
дек.25	кв.10 ремонтные работы трубопровода ХВС	18 060,00
дек.25	прочистка трубопровода канализации	14 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	ремонтные работы трубопровода отопления	17 000,00
дек.25	подъезд №2 ремонт перил	14 650,00
		278 471,81

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин