



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

121 стрелковой дивизии ул., д.60

Остаток денежных средств на	01.03.2025 г.	-74 017.40
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	792 667.69	764 513.73
Итого	792 667.69	764 513.73
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		79 266.77
уборка помещений общего пользования		94 500.00
обслуживание мусоропроводов		72 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 098.40
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		135 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		24 147.60
текущий ремонт общего имущества		214 106.30
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		571.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 110.70
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		4 359.60
услуги отдела паспортного учёта		14 086.10
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		5 915.00
содержание внутридомовых инженерных систем		96 590.40
комиссионный сбор банка		19 658.32
Итого		797 551.27
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-107 054.94

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
121 Стрелковой Дивизии ул., д.60

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	устройство продухов на техэтаже	24 300,00
май.25	уборка подвала МКД от мусора	48 891,30
июн.25	монтаж участка трубопровода ХВС (полив)	4 075,00
июл.25	кв.70 замена радиаторов отопления	17 200,00
июл.25	прочистка трубопровода канализации	12 000,00
июл.25	поверка СИ	9 450,00
июл.25	ремонт ступеней входной группы подъезда 1, ремонт стены	19 410,00
авг.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
авг.25	установка замков МОП	2 250,00
авг.25	покраска дворового оборудования (лавки, урны)	4 240,00
сен.25	между 8,7,6 этажами, прочистка трубопровода канализации	12 000,00
сен.25	прочистка трубопровода канализации	16 000,00
окт.25	поверка СИ методом сличения: ПРЭМ (ЗАО "Теплоком") ДУ (10...50)мм	4 020,00
окт.25	поверка СИ: Тепловычислители ЗАО "Теплоком" ВКТ (ВКТ-5, ВКТ-7)	3 110,00
окт.25	поверки СИ: Термопреобразователей сопротивления - КТСП-Н	1 160,00
окт.25	кв.39 ремонтные работы трубопровода отопления	5 550,00
окт.25	кв.18 ремонтные работы трубопровода отопления	6 000,00
окт.25	кв.11 ремонтные работы трубопровода отопления	5 300,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	кв.30 замена крана трубопровода ХВС	2 150,00
дек.25	услуги по уборке ТКО с козырька над подъездом	2 000,00
		214 106,30

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин