



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Красноармейская ул., д.17

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-68 264.48
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 779 113.53	1 660 525.11
Прочие поступления	0.00	42 500.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 403.65	1 403.65
Итого	1 780 517.18	1 704 428.76
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		178 051.72
уборка помещений общего пользования		180 351.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		43 750.56
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		149 845.68
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		65 625.84
текущий ремонт общего имущества		434 430.06
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		3 622.08
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		49 219.32
услуги отдела паспортного учёта		38 281.68
обслуживание внутридомовых газовых сетей		37 841.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		27 907.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		65 384.50
содержание внутридомовых инженерных систем		262 503.36
комиссионный сбор банка		46 400.60
Итого		1 584 785.22
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	51 379.06

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Красноармейская ул., д.17

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	нежилое, ремонтные работы трубопровода отопления	3 100,00
январ.25	кв.129, ремонтные работы трубопровода отопления	10 500,00
февр.25	подвал, ремонтные работы трубопровода отопления	3 000,00
февр.25	кв.95, ремонтные работы трубопровода отопления (прочистка фильтров, регулировка)	4 000,00
апр.25	кв.97 ремонт кровли, автотранспортные услуги крана-манипулятора	25 375,00
апр.25	ремонт подъезда 7	217 468,06
апр.25	ремонт козырька входной группы (демонтаж/монтаж)	1 500,00
май.25	ремонт козырька входной группы	8 765,00
май.25	ремонт кабель-канала фасада,ремонт поручней в подъезде 7,автотранспортные услуги	48 870,00
июн.25	подъезд № 7 укрепление почтовых ящиков	2 500,00
июн.25	кв.24, демонтаж/монтаж унитаза,замена ИПУ ХВС	8 000,00
июн.25	подъезд 8, восстановление пола МОП (после проведения сантехн.работ)	4 752,00
июн.25	подъезд 2, ремонт люка в полу МОП	3 420,00
июл.25	замена запорной арматуры ХВС	15 300,00
авг.25	опрессовка, промывка системы отопления	30 000,00
авг.25	кв.64 прочистка трубопровода канализации	18 000,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.63, замена стояка отопления	8 380,00
окт.25	под. № 8 прочистка трубопровода канализации	14 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		434 430,06

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин