



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

121 стрелковой дивизии ул., д.52

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-286 739.73
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	592 982.22	584 931.46
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	860.19	860.19
Итого	593 842.41	585 791.65
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		59 384.24
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 127.52
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		112 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 691.28
текущий ремонт общего имущества		269 234.34
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		14 768.40
услуги отдела паспортного учёта		11 486.52
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 564.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		16 250.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		31 252.50
содержание внутридомовых инженерных систем		78 765.12
комиссионный сбор банка		15 261.51
Итого		757 855.75
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-458 803.83

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
121 Стрелковой Дивизии ул., д.52

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	ремонт кровельного парапета	6 300,00
январ.25	ремонт входной группы в подъезде 1	5 300,00
январ.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
февр.25	подвал ремонтные работы трубопровода отопления	6 400,00
апр.25	п.3 прочистка трубопровода канализации	12 000,00
апр.25	ремонтные работы трубопровода ХВС (замена поливочного крана)	3 100,00
апр.25	прочистка трубопровода канализации	12 000,00
май.25	кв.16 замена вводного крана ХВС	3 400,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	2 032,80
май.25	вырубка аварийных деревьев	17 720,84
июн.25	поверка СИ	9 050,00
июн.25	кв.52, замена стояка ХВС и полотенцесушителя	29 150,00
июл.25	кв.55 ремонтные работы трубопровода ХВС	2 750,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	46 610,70
июл.25	подвал, ремонтные работы трубопровода канализации	8 160,00
июл.25	прочистка трубопровода канализации	10 000,00
июл.25	кв.59,62 замена стояка канализации через перекрытие	19 560,00
авг.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
авг.25	покраска детского и дворового оборудования	7 720,00
авг.25	подъезды 1,2 покраска дворового оборудования (лавок)	4 340,00
авг.25	покраска дворового оборудования (лавок)	6 580,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	прочистка трубопровода канализации	15 000,00
ноя.25	кв. 5 герметизация отверстий	1 800,00
дек.25	ремонтные работы трубопровода отопления	5 760,00
дек.25	под. № 4 ремонт деревянной двери в тамбуре	2 000,00
		269 234,34

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин