



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ворошилова ул., д.12

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-234 195.86
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	471 862.98	380 634.97
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	260.02	260.02
Итого	472 123.00	380 894.99
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		47 212.30
уборка помещений общего пользования		48 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 595.20
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		75 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		14 392.80
текущий ремонт общего имущества		342 643.81
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 794.60
услуги отдела паспортного учёта		8 395.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 908.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		8 060.00
содержание внутридомовых инженерных систем		57 571.20
комиссионный сбор банка		8 320.87
Итого		636 672.26
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-489 973.13

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ворошилова ул., д.12

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.25	кв.31 замена стояка отопления	8 125,00
июн.25	поверка СИ	8 320,00
июл.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	27 192,00
июл.25	опилка аварийных деревьев	123 536,03
авг.25	кв.33 ремонт аварийного балкона	8 100,00
окт.25	замена вычислительно-измерительного модуля для ЭСКО-РВ.08, поверка расходомера-счетчика ЭСКО-РВ.08 Ду 15-50	28 494,00
окт.25	кв.12 замена стояка отопления	11 080,00
окт.25	ремонтные работы трубопровода отопления	14 235,00
окт.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
окт.25	кв.31 ремонт аварийного балкона,автотранспортные услуги крана-манипулятора	41 600,00
окт.25	кв.31 укрепление аварийного балконного ограждения	3 385,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	кв.3 ремонтные работы трубопровода канализации	7 800,00
дек.25	ремонтные работы трубопровода отопления (восстановление отопления лестничной клетки)	12 180,00
		342 643,81

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин