



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Пушкинская ул., д.35

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-54 281.64
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	324 285.78	306 029.86
Итого	324 285.78	306 029.86
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		32 428.58
уборка помещений общего пользования		66 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 548.32
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		75 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		12 822.48
текущий ремонт общего имущества		267 033.89
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		9 616.80
услуги отдела паспортного учёта		7 479.72
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 862.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 390.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		10 161.18
содержание внутридомовых инженерных систем		51 289.92
комиссионный сбор банка		9 298.35
Итого		570 501.56
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-318 753.34

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Пушкинская ул., д.35

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	кв.45, ремонтные работы трубопровода ХВС	2 580,00
апр.25	уборка подвала МКД от мусора	61 145,13
май.25	ремонтные работы трубопровода ввода ХВС (подвал)	10 204,00
май.25	подъезд №3 раскопка и обратная засыпка грунта вручную для ремонта ввода ХВС	9 000,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	3 710,00
авг.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
авг.25	засыпка асфальтовым срезом придомовой территории	4 500,00
авг.25	ремонт водосточной системы, автотранспортные услуги автовышки	17 810,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	прочистка трубопровода канализации	10 000,00
ноя.25	кв.7 замена стояка канализации	17 550,00
ноя.25	демонтаж аварийных козырьков 3 шт	32 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	демонтаж козырьков над подъездами	65 084,76
дек.25	вывоз и уборка мусора после демонтажа козырьков, автотранспортные услуги	18 450,00
		267 033,89

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин