



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Кирова ул., д.28

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-481 779.89
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	513 739.16	484 976.88
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	229.92	229.92
Итого	513 969.08	485 206.80
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		51 396.91
уборка помещений общего пользования		72 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		30 689.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		112 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		46 033.92
текущий ремонт общего имущества		449 181.53
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		34 525.44
услуги отдела паспортного учёта		26 853.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 908.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		8 190.00
содержание внутридомовых инженерных систем		184 135.68
комиссионный сбор банка		10 115.41
Итого		1 031 099.61
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 027 672.70

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Кирова ул., д.28

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	мелкий ремонт кровли, фасада, услуги крана-манипулятора	20 700,00
февр.25	нежилое(Медхелп), ремонтные работы трубопровода канализации	15 200,00
мар.25	уборка подвала МКД от мусора	42 853,95
апр.25	уборка подвала МКД от мусора	42 853,95
июн.25	кв.4 замена стояка ХВС	16 359,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 940,00
авг.25	ремонт поручня в подъезде 1	3 610,00
авг.25	устройство стяжки в подъезде 2, этаж 1	7 800,00
окт.25	подъезд 2 ремонт деревянных дверей, устройство стяжки МОП	5 750,00
дек.25	работы по санитарной, омолаживающей обрезке, рубке аварийных и сухостойных деревьев	218 514,63
дек.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	72 600,00
		449 181,53

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин