



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

3 Интернационала ул., д.35

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	38 749.73
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 011 055.56	996 581.81
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 696.58	1 696.58
Итого	1 012 752.14	998 278.39
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		101 275.21
уборка помещений общего пользования		90 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		23 257.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		34 886.52
текущий ремонт общего имущества		252 124.30
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 164.92
услуги отдела паспортного учёта		20 350.44
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 299.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 115.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		41 995.80
содержание внутридомовых инженерных систем		139 546.32
комиссионный сбор банка		23 028.31
Итого		864 250.86
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	172 777.25

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
3 Интернационала ул., д.35

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Jan-25	кв.14,18, прочистка трубопровода канализации	8,000.00
Jan-25	кв.6 ремонтные работы трубопровода отопления	4,300.00
Jan-25	кв.6 ремонтные работы трубопровода отопления	3,100.00
Jun-25	поверка СИ	8,320.00
Jun-25	подъезд 1, прочистка трубопровода канализации	15,000.00
Jun-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3,498.00
Jun-25	опиловка аварийных деревьев	10,527.22
Jul-25	закрашивание надписей фасада	2,400.00
Aug-25	подвал, ремонтные работы трубопровода ГВС, замена запорной арматуры ГВС	31,335.00
Oct-25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ	43,596.78
Nov-25	кв.35,53,76,78 ремонт мягкой кровли направляемых материалов в 1 слой	122,047.30
		252,124.30

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин