



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Донбасская ул., д.3

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-435 130.24
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	3 001 752.68	2 932 762.13
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 744.93	1 744.93
Итого	3 003 497.61	2 934 507.06
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		300 349.76
уборка помещений общего пользования		300 000.00
обслуживание мусоропроводов		300 000.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		300 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		204 642.24
текущий ремонт общего имущества		407 044.69
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		2 000.04
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		153 481.68
услуги отдела паспортного учёта		119 374.68
обслуживание внутридомовых газовых сетей		23 220.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		67 480.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		32 577.50
содержание внутридомовых инженерных систем		818 569.20
комиссионный сбор банка		79 761.00
Итого		3 112 848.79
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-613 471.97

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Донбасская ул., д.3

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	ремонт мусорного клапана	6 300,00
февр.25	прочистка фильтров, регулировка отопления	4 000,00
февр.25	кв. 23, ремонтные работы трубопровода отопления	8 800,00
февр.25	кв.64, прочистка трубопровода канализации	7 000,00
февр.25	ремонтные работы трубопровода ГВС	20 890,00
мар.25	кв.135, 144 замена вводного крана ГВС, кв.144 устранение течи бачка унитаза	5 300,00
мар.25	кв.57,60,63, замена стояка ХВС и ГВС	21 180,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	90 252,41
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	20 328,00
июн.25	(полив) монтаж участка трубопровода ХВС	13 560,00
июн.25	кв.224, замена крана трубопровода ГВС	5 400,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	9 933,00
июн.25	опиловка,валка аварийных деревьев	30 100,58
июл.25	поверка СИ	10 030,00
июл.25	прочистка трубопровода канализации	6 000,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.90, ремонтные работы трубопровода отопления (замена подводки к радиатору)	16 380,00
ноя.25	установка замков МОП	7 700,00
ноя.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	46 610,70
ноя.25	изготовление и установка информационных досок	7 340,00
дек.25	под. № 5,6 замена почтовых ящиков	58 600,00
дек.25	кв.118, замена стояка канализации	8 840,00
		407 044,69

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин