



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

121 стрелковой дивизии ул., д.54

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	1 033.29
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	918 924.24	898 370.67
Итого	918 924.24	898 370.67
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		91 892.42
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		21 740.64
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		120 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		32 610.96
текущий ремонт общего имущества		193 395.98
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		24 458.16
услуги отдела паспортного учёта		19 023.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 940.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 130.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		15 504.30
содержание внутридомовых инженерных систем		130 443.84
комиссионный сбор банка		25 700.41
Итого		813 257.47
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	86 146.49

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
121 Стрелковой Дивизии ул., д.54

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж термопреобразователя)	15 800,00
январ.25	под.№2,3,4,5 замена почтовых ящиков	58 000,00
январ.25	под. №25 ремонтные работы трубопровода канализации	2 300,00
январ.25	п.3 подвал ремонтные работы трубопровода ГВС	15 100,00
июн.25	подъезд №1-6 расчистка рам МОП от старой краски	20 000,00
июн.25	кв.66 замена запорной арматуры трубопровода ХВС	5 050,00
июн.25	замена стояка ХВС в подвале, установка решетки на слуховое окно	24 135,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	5 676,00
июн.25	опиловка аварийных деревьев	17 214,98
июл.25	поверка СИ	3 110,00
июл.25	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, замена крана п. №4 (подвал)	16 490,00
авг.25	прочистка трубопровода канализации	4 000,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	поверка СИ методом сличения: ПРЭМ (ЗАО "Теплоком) ДУ (10...50)мм	4 020,00
		193 395,98

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин