



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Летчика Колесниченко ул., д.55

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-11 869.80
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	678 207.04	629 112.65
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	6 777.64	6 777.64
Итого	684 984.68	635 890.29
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		68 498.47
уборка помещений общего пользования		78 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 516.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 363.20
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 274.00
текущий ремонт общего имущества		167 376.78
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		17 455.44
услуги отдела паспортного учёта		13 576.44
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		20 020.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		8 191.50
содержание внутридомовых инженерных систем		93 096.00
комиссионный сбор банка		20 518.88
Итого		633 480.39
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-9 459.90

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Л.Колесниченко ул., д.55

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.25	ремонт и покраска детского и дворового оборудования	8 225,00
июн.25	ремонт,восстановление перил	4 100,00
июн.25	прочистка,ремонт водосточных желобов и воронок,пропиловка бордюров для стока воды	4 500,00
июн.25	покраска детского и дворового оборудования	10 050,00
июн.25	покраска ограждения	12 420,00
июн.25	покраска детского и дворового оборудования	10 030,00
июн.25	поверка СИ	13 100,00
авг.25	подъезд 3, остекление МОП	5 065,00
авг.25	ремонтные работы(демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
авг.25	прочистка водосточных воронок,желобов,автотранспортные услуги автовышки	8 000,00
авг.25	покраска ограждения детской площади	3 590,00
окт.25	кв.76, ремонтные работы трубопровода отопления	21 800,00
окт.25	техэтаж, замена крана трубопровода отопления	3 250,00
окт.25	кв.40 устранение течи кровли,ремонт разделок фановой трубы,переборка шиферной кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	11 800,00
окт.25	кв.64, ремонт шиферной кровли (переборка шифера) герметизация примыканий кровли	5 350,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		167 376,78

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин