



# Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
20-летия Октября ул., д.52

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	898 465.90	686 723.07
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	526.25	526.25
Целевой сбор <sup>2</sup>	90 321.00	68 526.06
<b>Итого</b>	<b>989 313.15</b>	<b>755 775.38</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		89 899.21
уборка помещений общего пользования		90 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 759.20
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 199.00
текущий ремонт общего имущества		349 396.34
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 867.00
услуги отдела паспортного учёта		15 539.30
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 770.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		26 040.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		23 675.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		54 087.60
содержание внутридомовых инженерных систем		97 675.60
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		73 665.51
комиссионный сбор банка		17 758.44
<b>Итого</b>		<b>1 073 472.85</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-317 697.47</b>

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



# Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
20-летия Октября ул., д.52

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	под.№3 изготовление и установка поручня	6 000,00
январь.25	(подвал), замена участка трубопровода ХВС, замена крана	6 800,00
январь.25	кв.8, замена стояка ХВС через перекрытие, нарезка резьбы	11 100,00
январь.25	под.№1,3(подвал), замена участка трубопровода отопления д57, сварочные работы, нарезка резьбы трубопровода, замена крана d15-20	43 510,00
февраль.25	ремонтные работы трубопровода отопления (замена сопла на элеваторе)	4 000,00
февраль.25	подвал, ремонтные работы трубопровода отопления	5 150,00
февраль.25	кв.18, ремонтные работы трубопровода отопления	16 110,00
апрель.25	уборка подвала МКД от мусора	40 352,34
май.25	прочистка трубопровода канализации	10 000,00
май.25	кв.24,30,36 замена стояков канализации через перекрытия	38 700,00
май.25	кв. 52 замена крана стояка ХВС, нарезка резьбы	3 150,00
июнь.25	подъезд 3,4,5, ремонт водосточной системы,автотранспортные услуги автовышки	21 977,00
июнь.25	ремонт дверей выхода на кровлю	8 975,00
июнь.25	прочистка,ремонт водосточных желобов и воронок кровли,автотранспортные услуги автовышки	49 600,00
июль.25	закрашивание надписей фасада	4 110,00
сентябрь.25	кв.80 замена водного крана трубопровода ХВС	2 950,00
август.25	кв.58 ремонт шиферной кровли,автотранспортные услуги автовышки	8 000,00
октябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
октябрь.25	замена участка трубопровода ХВС и запорной арматуры	23 290,00
октябрь.25	кв.18 ремонтные работы трубопровода отопления	4 390,00
октябрь.25	ремонтные работы трубопровода отопления	4 870,00
октябрь.25	подъезд 5 ремонт водосточной системы	3 112,00
октябрь.25	демонтаж аварийного ограждения кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	26 000,00
октябрь.25	подъезд 5 ремонт (укрепление) водосточных воронок,карнизного свеса	2 250,00
декабрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		<b>349 396,34</b>

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин