



# Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

121 стрелковой дивизии ул., д.6

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-174 059.66
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	627 651.96	613 500.54
Целевой сбор	96 000.00	83 429.32
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	571.80	571.80
<b>Итого</b>	<b>724 223.76</b>	<b>697 501.66</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		62 822.38
уборка помещений общего пользования		72 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 364.80
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 047.20
текущий ремонт общего имущества		446 663.20
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		17 285.40
услуги отдела паспортного учёта		13 444.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		23 545.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		26 136.00
содержание внутридомовых инженерных систем		92 188.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		89 686.52
комиссионный сбор банка		19 399.40
<b>Итого</b>		<b>1 002 176.57</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-478 734.57</b>

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



# Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
121 Стрелковой Дивизии ул., д.6

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Jan-25	кв.64 прочистка трубопровода канализации	9,000.00
Jan-25	кв.42 прочистка трубопровода канализации	10,000.00
Jan-25	кв.74 ремонтные работы трубопровода отопления	4,500.00
Jan-25	под. №2,3(подвал), ремонтные работы трубопровода канализации	16,550.00
Jan-25	под.№ 2,3 (подвал), ремонтные работы (замена участка) трубопровода канализации	23,800.00
Jan-25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД,автотранспортные услуги по вывозу ТКО из подвалов МКД	95,000.00
Feb-25	под.№2,3 (подвал), ремонтные работы трубопровода ХВС	14,300.00
Mar-25	кв.74 замена участка трубопровода отопления	3,410.00
May-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7,484.40
May-25	опиловка аварийных деревьев	19,453.12
Jun-25	поверка СИ	8,320.00
Jul-25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43,596.78
Aug-25	кв.40 ремонт шиферной кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	8,850.00
Sep-25	прочистка трубопровода канализации	12,000.00
Oct-25	кв.23 замена стояка отопления	17,965.00
Oct-25	кв.40 замена стояка отопления через перекрытия	18,190.00
Oct-25	кв.17+чердак, замена стояка отопления	21,130.00
Oct-25	кв.50 ремонтные работы трубопровода отопления	5,510.00
Oct-25	кв. 5 прочистка трубопровода канализации	8,000.00
Oct-25	подъезд 3, этаж 3 остекление МОП	13,623.90
Nov-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Nov-25	чердак, ремонтные работы трубопровода отопления	44,940.00
Nov-25	прочистка трубопровода канализации	15,000.00
Nov-25	прочистка трубопровода канализации	8,000.00
Dec-25	п.1 прочистка трубопровода канализации	12,000.00
Dec-25	восстановление кирпичной кладки продуха	3,540.00
		<b>446,663.20</b>

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин