



# Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

20-летия Октября ул., д.95, корп.А

|                                                                              |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Остаток денежных средств на                                                  | 01.01.2025 г.          | -232 778.47            |
| <b>Доходы</b>                                                                | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Содержание и ремонт жилья                                                    | 486 579.60             | 482 061.61             |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО             | 304.10                 | 304.10                 |
| <b>Итого</b>                                                                 | <b>486 883.70</b>      | <b>482 365.71</b>      |
| <b>Расходы</b>                                                               |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 48 688.37              |
| уборка помещений общего пользования                                          |                        | 72 000.00              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 10 676.64              |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 90 000.00              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 16 014.96              |
| текущий ремонт общего имущества                                              |                        | 53 760.00              |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 1 570.32               |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 12 011.16              |
| услуги отдела паспортного учёта                                              |                        | 9 342.00               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 4 923.00               |
| ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)                 |                        | 12 040.00              |
| проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов                        |                        | 12 510.00              |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 64 059.84              |
| комиссионный сбор банка                                                      |                        | 11 842.17              |
| <b>Итого</b>                                                                 |                        | <b>419 438.46</b>      |
| Остаток денежных средств на                                                  | 31.12.2025 г.          | -169 851.22            |

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



# Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
20-летия Октября ул., д.95А

| Период | Наименование работ/услуг                                                  | Сумма, руб.      |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|
| июл.25 | опрессовка, промывка системы отопления                                    | 10 000,00        |
| июл.25 | закрашивание надписей фасада                                              | 2 940,00         |
| авг.25 | прочистка водосточных воронок, желобов, автотранспортные услуги автовышки | 8 000,00         |
| ноя.25 | п.1,2 прочистка трубопровода канализации                                  | 20 000,00        |
| дек.25 | закрашивание надписей фасада                                              | 2 500,00         |
| дек.25 | кв.22,25, ремонтные работы трубопровода отопления                         | 7 820,00         |
| дек.25 | закрашивание надписей фасада                                              | 2 500,00         |
|        |                                                                           | <b>53 760,00</b> |

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин