



# Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

20-летия Октября ул., д.88

|                                                                              |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Остаток денежных средств на                                                  | 01.01.2025 г.          | -53 602.82             |
| <b>Доходы</b>                                                                | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Содержание и ремонт жилья                                                    | 343 836.00             | 339 880.47             |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО             | 433.53                 | 433.53                 |
| <b>Итого</b>                                                                 | <b>344 269.53</b>      | <b>340 314.00</b>      |
| <b>Расходы</b>                                                               |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 34 426.95              |
| уборка помещений общего пользования                                          |                        | 66 000.00              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 9 159.36               |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 75 000.00              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 13 739.04              |
| текущий ремонт общего имущества                                              |                        | 293 110.00             |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 1 570.32               |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 10 304.28              |
| услуги отдела паспортного учёта                                              |                        | 8 014.44               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 3 282.00               |
| проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов                        |                        | 5 070.00               |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 54 956.16              |
| комиссионный сбор банка                                                      |                        | 7 955.61               |
| <b>Итого</b>                                                                 |                        | <b>582 588.16</b>      |
| Остаток денежных средств на                                                  | 31.12.2025 г.          | -295 876.98            |

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



# Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
20-летия Октября ул., д.88

| Период | Наименование работ/услуг                                                            | Сумма, руб.       |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| май.25 | ремонтные работы системы ХВС, замена повысительного насоса ХВС, кранов              | 96 230,00         |
| май.25 | монтаж трубопровода ХВС (вывод на улицу)                                            | 6 820,00          |
| май.25 | прочистка трубопровода канализации                                                  | 14 000,00         |
| окт.25 | кв.6, замена стояка ХВС                                                             | 10 050,00         |
| окт.25 | подъезд 1, прочистка трубопровода канализации                                       | 16 000,00         |
| окт.25 | устройство коробов на вытяжных трубах, автотранспортные услуги                      | 105 160,00        |
| ноя.25 | кв.12, подъезд 1, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования | 12 000,00         |
| ноя.25 | прочистка трубопровода канализации, установка ревизии                               | 15 350,00         |
| дек.25 | прочистка трубопровода канализации                                                  | 15 000,00         |
| дек.25 | закрашивание надписей фасада                                                        | 2 500,00          |
|        |                                                                                     | <b>293 110,00</b> |

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин