



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

20-летия Октября ул., д.40, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	16 893.68
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 200 738.84	1 159 010.85
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	743.48	743.48
Итого	1 201 482.32	1 159 754.33
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		120 148.23
уборка помещений общего пользования		126 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		27 064.32
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		150 207.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		40 596.48
текущий ремонт общего имущества		200 255.00
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		30 447.36
услуги отдела паспортного учёта		23 681.28
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 128.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		31 655.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		5 294.40
содержание внутридомовых инженерных систем		162 385.92
комиссионный сбор банка		28 529.90
Итого		963 740.89
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	212 907.12

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
20-летия Октября ул., д.40А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	ремонтные работы трубопровода отопления	3 000,00
мар.25	кв.8, замена стояка канализации	14 450,00
мар.25	кв.8, ремонтные работы трубопровода	14 700,00
мар.25	кв.4, ремонтные работы трубопровода отопления	19 580,00
мар.25	кв.8, ремонтные работы трубопровода ХВС	9 620,00
апр.25	кв.77, ремонтные работы трубопровода отопления	20 190,00
апр.25	подъезд №1 ремонт водосточной системы (лотка и воронки)	9 670,00
июн.25	опрессовка, промывка системы отопления	20 000,00
июн.25	прочистка, ремонт водосточных желобов кровли, автотранспортные услуги автовышки	16 000,00
июл.25	поверка СИ	4 780,00
июл.25	монтаж участка трубопровода ХВС	24 270,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	3 175,00
авг.25	замена участка трубопровода канализации	27 250,00
ноя.25	замена запорной арматуры отопления, установка ревизии	13 570,00
		200 255,00

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин