



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Броневая ул., д.3, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-696 065.45
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	729 466.20	702 381.97
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 577.46	1 577.46
Итого	731 043.66	703 959.43
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		73 104.37
уборка помещений общего пользования		82 601.88
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 117.44
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		150 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		24 176.16
текущий ремонт общего имущества		488 425.17
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 132.12
услуги отдела паспортного учёта		14 102.76
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 658.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 035.00
содержание внутридомовых инженерных систем		96 704.64
комиссионный сбор банка		20 414.21
Итого		1 003 249.43
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-995 355.45

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Броневая ул., д.3А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	под.4, ремонтные работы трубопровода отопления	10 800,00
январ.25	под.№4 ремонтные работы трубопровода канализации	3 600,00
январ.25	уборка мусора из подвалов МКД	130 583,47
февр.25	кв. 18,49 ремонт мягкой кровли	112 215,50
февр.25	п.1 подвал ремонтные работы трубопровода отопления	10 100,00
февр.25	под.№1, прочистка трубопровода канализации	20 000,00
февр.25	ремонт двери входа в подвал подъезда 1	3 336,00
мар.25	кв.34, ремонтные работы трубопровода отопления	3 380,00
мар.25	(подвал), ремонтные работы трубопровода отопления	16 845,00
май.25	прочистка трубопровода канализации п.1	20 000,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	19 431,24
май.25	уборка подвала МКД от мусора	21 963,96
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 290,00
июн.25	подъезд №1 (подвал) замена участка трубопровода канализации	18 820,00
июн.25	(подвал) ремонтные работы трубопровода ГВС	15 905,00
авг.25	установка замков МОП	900,00
авг.25	кв.67, замена участка трубопровода канализации	8 100,00
авг.25	покраска дворового оборудования	4 240,00
сен.25	подвал, замена участка трубопровода отопления и запорной арматуры	33 865,00
сен.25	опрессовка системы отопления,установка манометра,термометра,крана,покраска трубопровода отопления	18 100,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.34, ремонтные работы трубопровода отопления	3 000,00
дек.25	прочистка трубопровода канализации	6 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	450,00
		488 425,17

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин