



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Плехановская ул., д.51

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-179 642.21
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	799 496.52	743 067.46
Итого	799 496.52	743 067.46
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		79 949.65
уборка помещений общего пользования		90 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		18 218.04
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		27 327.12
текущий ремонт общего имущества		1 145 590.46
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 495.28
услуги отдела паспортного учёта		15 940.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		19 370.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		6 361.20
содержание внутридомовых инженерных систем		109 308.36
комиссионный сбор банка		18 898.62
Итого		1 649 275.53
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 085 850.28

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Плехановская ул., д.51

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	п.4, прочистка трубопровода канализации	10 000,00
январ.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
февр.25	остекление МОП	12 400,00
февр.25	кв.74 прочистка трубопровода канализации	10 000,00
февр.25	ремонт подъезда №3	171 516,59
февр.25	п.1, остекление МОП,изготовление и установка рам МОП	17 010,00
мар.25	подъезд №4, прочистка трубопровода канализации,сварочные работы трубопровода ХВС	11 000,00
май.25	покраска детского и дворового оборудования	15 400,00
июн.25	п.4, прочистка трубопровода канализации	15 000,00
июн.25	ремонт слуховых окон кровли	14 507,00
июл.25	прочистка трубопровода канализации	12 000,00
июл.25	поверка СИ	8 320,00
июл.25	кв.76, прочистка водосточных воронок,желобов	2 250,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 940,00
июл.25	ИП Казарян А.В. Плехановская ул., д.51, прочистка трубопровода канализации	14 000,00
авг.25	п.4, прочистка трубопровода канализации	14 000,00
авг.25	ремонт подъезда 3	171 516,59
авг.25	ремонт двери выхода на кровлю,ремонт шиферной кровли	6 130,00
сен.25	прочистка трубопровода канализации	16 000,00
окт.25	ремонтные работы трубопровода отопления	11 350,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	16 000,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	15 000,00
окт.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ	43 596,78
окт.25	закрашивание надписей фасада	10 600,00
окт.25	уборка чердака МКД от мусора,демонтаж/монтаж шифера	452 553,50
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	прочистка трубопровода канализации	15 000,00
дек.25	прочистка трубопровода канализации	15 000,00
дек.25	прочистка трубопровода канализации	15 000,00
		1 145 590,46

12

Директор ООО "Континент"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Овечкин'.

Н.Е. Овечкин