



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Летчика Колесниченко ул., д.53

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-138 322.62
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	444 211.08	425 273.09
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	722.28	722.28
Итого	444 933.36	425 995.37
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		44 493.34
уборка помещений общего пользования		74 888.76
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		10 154.40
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		74 888.76
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		15 231.60
текущий ремонт общего имущества		139 128.11
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 423.64
услуги отдела паспортного учёта		8 885.04
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 376.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 440.00
содержание внутридомовых инженерных систем		60 926.40
комиссионный сбор банка		10 568.37
Итого		467 681.54
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-180 008.79

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Л.Колесниченко ул., д.53

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	под.№1, ремонт (укрепление) лестницы на техэтаж	3 495,00
мар.25	кв.21 восстановление кирпичной кладки	12 000,00
апр.25	электромонтажные работы (замена блоков питания ОДПУ отопления ГВС)	10 000,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	14 961,27
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 300,00
июн.25	ремонт и покраска общедомового оборудования (лавочки)	5 540,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 762,00
июн.25	опиловка,валка аварийных деревьев	11 523,06
июн.25	поверка СИ	4 270,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
июл.25	прочистка водосточных желобов	4 500,00
авг.25	прочистка водосточных воронок,желобов,автотранспортные услуги автовышки	8 000,00
ноя.25	кв.27 замена вводного крана ХВС	2 260,00
ноя.25	подвал замена участка трубопровода канализации	11 920,00
		139 128,11

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин