



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Станкевича ул., д.40

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-112 856.35
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	522 138.24	452 458.03
Итого	522 138.24	452 458.03
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		52 213.82
уборка помещений общего пользования		82 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 689.44
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 534.16
текущий ремонт общего имущества		107 350.00
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 150.56
услуги отдела паспортного учёта		10 228.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 363.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 415.00
содержание внутридомовых инженерных систем		70 136.64
комиссионный сбор банка		11 324.75
Итого		487 683.25
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-148 081.57

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Станкевича ул., д.40

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	ремонтные работы трубопровода ХВС (ввод)	23 500,00
апр.25	кв.28, замена крана ду15 стояка ХВС	2 150,00
апр.25	ремонт водосточной системы, автотранспортные услуги автовышки	10 990,00
июн.25	подъезд 3, ремонт полов МОП	14 970,00
июл.25	замена участка трубопровода канализации	17 510,00
авг.25	ремонт (восстановление водосточной трубы) водосточной системы	5 100,00
окт.25	нежилое помещение ремонтные работы трубопровода отопления	5 630,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	11 000,00
окт.25	демонтаж полов (для производства сантехн.работ)	6 000,00
окт.25	нежилое (пиццерия) вскрытие полов для проведения сантехнических работ	8 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		107 350,00

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин