



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Острогожская ул., д.67, корп.Б

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-77 092.68
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	564 489.65	549 416.77
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	459.39	459.39
Итого	564 949.04	549 876.16
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		56 494.90
уборка помещений общего пользования		66 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 250.92
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		105 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 376.32
текущий ремонт общего имущества		273 016.35
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 782.24
услуги отдела паспортного учёта		10 719.48
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 862.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 442.50
содержание внутридомовых инженерных систем		73 505.40
комиссионный сбор банка		14 090.13
Итого		663 317.92
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-190 534.44

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Острогожская ул., д.67Б

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	(нежилое), замена участка трубопровода ГВС, замена запорной арматуры ГВС, сварочные работы	34 000,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 435,20
май.25	вырубка аварийных деревьев	32 750,09
июн.25	подъезд 3, ремонт водосточной системы, ремонт оконных рам МОП	2 350,00
июн.25	(полив) монтаж участка трубопровода ХВС	8 225,00
июл.25	поверка СИ	9 050,00
июл.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 378,00
июл.25	опиловка, валка аварийных деревьев	68 337,36
авг.25	кв.57,58 устранение течи кровли, автотранспортные услуги крана-манипулятора	18 750,00
окт.25	замена запорной арматуры отопления	18 605,00
окт.25	подъезд 2 ремонт порогов входной группы	10 775,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	3 750,00
ноя.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	46 610,70
		273 016,35

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин