



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

121 стрелковой дивизии ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-260.34
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	531 416.28	518 209.25
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	321.84	321.84
Итого	531 738.12	518 531.09
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		53 173.81
уборка помещений общего пользования		72 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 153.60
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		90 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 230.40
текущий ремонт общего имущества		490 599.49
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 414.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 634.40
услуги отдела паспортного учёта		8 811.36
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 017.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		4 987.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		35 406.00
содержание внутридомовых инженерных систем		72 921.60
комиссионный сбор банка		12 100.46
Итого		890 020.66
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-371 749.91

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
121 Стрелковой Дивизии ул., д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Jan-25	герметизация швов, автотранспортные услуги крана-манипулятора	25,400.00
Jan-25	подвал, ремонтные работы трубопровода ХВС	14,100.00
Feb-25	ремонт двери входа в подвал п.1	5,300.00
Mar-25	опиловка аварийных деревьев	110,573.03
Apr-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	18,000.00
May-25	прочистка трубопровода канализации	12,000.00
May-25	вырубка аварийных деревьев	38,013.90
May-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	8,580.00
Jun-25	прочистка трубопровода канализации	12,000.00
Jun-25	замена участка трубопровода лежака канализации, прочистка трубопровода канализации	29,110.00
Jun-25	подъезд 3,4, прочистка трубопровода канализации	12,000.00
Jun-25	поверка СИ	16,640.00
Aug-25	кв. 10 устранение течи кровли, автотранспортные услуги крана-манипулятора	8,750.00
Oct-25	замена вычислительно-измерительного модуля для ЭСКО-РВ.08, поверка расходомера-счетчика ЭСКО-РВ.08 Ду 15-50	28,494.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Oct-25	подвал, ремонтные работы трубопровода ХВС	2,390.00
Oct-25	ремонтные работы трубопровода отопления	16,115.00
Oct-25	ремонтные работы трубопровода отопления, замена кранов	23,450.00
Oct-25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	43,596.78
Oct-25	узел 2, ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	43,596.78
Dec-25	ремонтные работы трубопровода отопления, замена запорной арматуры отопления	17,490.00
		490,599.49

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин