



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Станкевича ул., д.38

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-96 211.30
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	451 235.72	436 146.86
Итого	451 235.72	436 146.86
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		45 123.57
уборка помещений общего пользования		75 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 977.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		75 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		14 965.92
текущий ремонт общего имущества		432 062.59
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 224.44
услуги отдела паспортного учёта		8 730.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		7 507.50
содержание внутридомовых инженерных систем		59 863.68
комиссионный сбор банка		10 884.53
Итого		758 155.63
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-418 220.07

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Станкевича ул., д.38

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	кв.33 ремонтные работы трубопровода канализации, раскопка и обратная засыпка грунта вручную для проведения ремонтных работ	58 700,00
январь.25	кв.33 ремонтные работы трубопровода ХВС и ГВС	30 650,00
январь.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж элемента питания, пусконаладочные работы)	17 670,56
апрель.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
май.25	кв.48 замена стояка ХВС через перекрытия	13 200,00
май.25	кв.42 замена кранов на стояках ГВС и ХВС, нарезка резьбы	5 800,00
июль.25	поверка СИ	8 290,00
июль.25	демонтаж/монтаж радиаторов отопления на лестничных клетках	105 480,00
август.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	43 596,78
август.25	прочистка водосточных воронок, желобов	3 000,00
август.25	доставка песка на детскую площадку	5 000,00
август.25	кв.33 восстановление полов после проведения сантехнических работ (устройство дер. полов, стяжки, уборка мусора)	68 130,00
октябрь.25	кв. 8 ремонтные работы трубопровода отопления	1 850,00
декабрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
декабрь.25	ремонтные работы трубопровода отопления	17 130,00
декабрь.25	работы по санитарной, омолаживающей обрезке, рубке аварийных и сухостойных деревьев	30 340,25
декабрь.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	10 725,00
		432 062,59

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин