



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Донбасская ул., д.5

Остаток денежных средств на	01.02.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	563 871.60	458 959.49
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	449.57	449.57
Итого	564 321.17	459 409.06
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		56 432.12
уборка помещений общего пользования		89 100.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 006.96
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		89 100.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 508.70
текущий ремонт общего имущества		190 650.41
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 458.09
услуги отдела паспортного учёта		12 256.09
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		19 320.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		14 722.50
комиссионный сбор банка		11 338.01
Итого		530 892.88
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-71 483.82

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Донбасская ул., д.5

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	техэтаж ремонтные работы трубопровода отопления	12 400,00
апр.25	нежилое, прочистка трубопровода канализации	8 000,00
апр.25	уборка подвала МКД от мусора	25 946,02
июн.25	магазин устранение течи канализации, прочистка трубопровода канализации	3 160,00
июн.25	(подвал) замена стояка канализации	8 760,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	6 930,00
июн.25	опиловка аварийных деревьев	21 054,39
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 400,00
июл.25	монтаж участка трубопровода ХВС	12 010,00
авг.25	замена насоса ХВС	13 720,00
авг.25	подъезд 3,этаж 4 ремонт оконного отлива МОП водосточной системы,автотранспортные услуги крана-манипулятора	9 000,00
окт.25	кв.19 ремонтные работы трубопровода отопления	3 745,00
окт.25	кв. 59 ремонтные работы трубопровода отопления	5 260,00
окт.25	установка перил (поручней) у подъездов 1-4	11 740,00
окт.25	засыпка асфальтовым срезом придомовой территории	12 000,00
окт.25	ремонт поргов входных групп	16 750,00
ноя.25	кв. 13 ремонт шиферной кровли	15 275,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		190 650,41

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин