



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

9 Января ул., д.49

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-99 369.60
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 184 478.04	1 035 876.63
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	491.55	491.55
Итого	1 184 969.59	1 036 368.18
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		118 496.96
уборка помещений общего пользования		180 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		23 598.84
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		180 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		35 398.20
текущий ремонт общего имущества		348 627.91
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 548.68
услуги отдела паспортного учёта		20 649.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		17 504.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		25 250.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		34 989.45
содержание внутридомовых инженерных систем		141 592.92
комиссионный сбор банка		27 376.89
Итого		1 181 603.17
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-244 604.59

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
9 Января ул., д.49

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж элемента питания, пусконаладочные работы)	24 453,31
январ.25	под.№3 ремонт подъезда	112 914,41
январ.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД,автотранспортные услуги по вывозу ТКО из подвалов МКД	51 000,00
январ.25	ремонтные работы трубопровода отопления на лестничной клетке	1 050,00
февр.25	прочистка трубопровода канализации	7 000,00
февр.25	ремонт двери входной группы п.3	4 006,71
февр.25	ремонт двери входной группы подъезда 1	4 006,71
февр.25	ремонт двери входной группы п.3	4 500,00
февр.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
мар.25	подъезд 7, ремонт дверей входной группы	6 000,00
апр.25	кв.5, прочистка трубопровода канализации	8 000,00
май.25	покраска дворового оборудования	2 050,00
июн.25	ремонт и покраска общедомового оборудования (лавочки)	2 595,00
июн.25	поверка СИ	11 120,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	45 181,27
июл.25	закрашивание надписей фасада	3 000,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 940,00
окт.25	установка табличек с номерами квартир на подъезды	12 800,00
окт.25	ремонт парапета кровли,автотранспортные услуги	15 150,00
ноя.25	подъезд 7, этаж 1 остекление МОП	3 360,50
дек.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	7 500,00
		348 627,91

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин