



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

121 стрелковой дивизии ул., д.3

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-501 745.58
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	593 394.12	590 184.78
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	411.63	411.63
Итого	593 805.75	590 596.41
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		59 380.57
уборка помещений общего пользования		90 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 571.04
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		105 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		20 356.56
текущий ремонт общего имущества		447 231.21
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 267.60
услуги отдела паспортного учёта		11 874.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 470.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		6 467.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		10 440.00
содержание внутридомовых инженерных систем		81 426.24
комиссионный сбор банка		14 904.20
Итого		884 167.20
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-795 316.38

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
121 Стрелковой Дивизии ул., д.3

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Jan-25	под.№2 ремонтные работы входной группы (пороги)	16,000.00
Feb-25	кв. 9 ремонт мягкой кровли	43,483.50
Mar-25	кв.32, замена стояка ХВС через перекрытие	14,860.00
Mar-25	ремонтные работы трубопровода ХВС	6,270.00
Mar-25	опиловка аварийных деревьев	71,976.89
Apr-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	12,000.00
Apr-25	кв.22, прочистка трубопровода канализации	10,000.00
Apr-25	уборка подвала МКД от мусора	28,696.02
May-25	прочистка трубопровода канализации	12,000.00
May-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	2,640.00
May-25	вырубка аварийного дерева,автотранспортные услуги автовышки	12,000.00
Jun-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	5,214.00
Jun-25	валка аварийных деревьев	15,929.44
Jun-25	поверка СИ	8,320.00
Aug-25	ремонт швов панельных	43,280.58
Oct-25	замена вычислительно-измерительного модуля для ЭСКО-РВ.08, поверка расходомера-счетчика ЭСКО-РВ.08 Ду 15-50	28,494.00
Oct-25	ремонтные работы трубопровода отопления	9,750.00
Oct-25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43,596.78
Oct-25	подъезды 1,2,3,4 ремонт входных групп	28,760.00
Oct-25	под. №1,3,4 ремонт поручней входных групп	8,130.00
Nov-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Dec-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Dec-25	ремонтные работы трубопровода отопления	20,830.00
		447,231.21

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин