



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

30-летия Октября ул., д.56

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-128 071.68
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 061 633.54	985 053.84
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 534.14	2 534.14
Целевой сбор2	73 035.75	60 278.26
Итого	1 137 203.43	1 047 866.24
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		106 416.77
уборка помещений общего пользования		120 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		23 268.96
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		150 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		34 903.44
текущий ремонт общего имущества		382 829.73
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		4 139.52
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 414.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 177.52
услуги отдела паспортного учёта		20 360.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 724.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		21 765.00
содержание внутридомовых инженерных систем		139 613.76
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		64 483.10
комиссионный сбор банка		26 848.12
Итого		1 138 085.68
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-218 291.12

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
30-летия Октября ул., д.56

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	кв.41, ремонтные работы трубопровода отопления	5 800,00
январ.25	кв.37, замена крана трубопровода отопления	1 050,00
июн.25	ремонт и покраска дворового оборудования	19 495,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 444,00
июн.25	опилковка,валка аварийных деревьев	46 840,39
июл.25	подъезд 2, рнемонтные работы трубопровода ХВС,замена крана	4 450,00
июл.25	кв.110, рнемонтные работы трубопровода отопления	4 525,00
июл.25	валка и опилковка аварийных деревьев	88 527,34
июл.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	19 338,00
авг.25	п.№6 прочистка трубопровода канализации, очистка канализационного колодца от корней, мусора, ила	25 000,00
авг.25	закрашивание надписей фасада	2 410,00
авг.25	подъезд 5, монтаж участка трубопровода ХВС	30 630,00
авг.25	кв.16 ремонт аварийного балкона,автотранспортные услуги крана-манипулятора	16 900,00
сен.25	ремонтные работы трубопровода отопления теплоузла	14 440,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.16 ремонт аварийного балкона,автотранспортные услуги крана-манипулятора	33 800,00
окт.25	кв.80, ремонт фасада	14 480,00
окт.25	ремонт фасада	13 750,00
ноя.25	установка замка	3 000,00
ноя.25	п. 4 прочистка трубопровода канализации	20 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	450,00
		382 829,73

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин