



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Матросова ул., д.64

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	498 981.10	364 650.90
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	831.41	831.41
Итого	499 812.51	365 482.31
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		49 981.25
уборка помещений общего пользования		50 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 314.90
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		75 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		13 972.40
текущий ремонт общего имущества		345 721.67
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 479.30
услуги отдела паспортного учёта		8 150.50
обслуживание внутридомовых газовых сетей		18 619.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 892.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		15 169.50
содержание внутридомовых инженерных систем		55 889.70
комиссионный сбор банка		16 634.72
Итого		682 395.76
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-316 913.45

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Матросова ул., д.64

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	ремонт системы водоотведения	84 378,30
июл.25	изготовление и установка дверей входных групп, демонтаж старых дверей	49 700,00
авг.25	установка замков МОП	900,00
авг.25	валка и опиловка аварийных деревьев	62 281,92
авг.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	13 701,60
авг.25	подъезд 2 ремонт водосточной системы (удлинение водосточной трубы)	2 640,00
окт.25	установка замка дверей входа в подвал и техэтажа	2 000,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	подъезд 2, подвал замена запорной арматуры трубопровода отопления	18 570,00
окт.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
окт.25	подъезд 1, этаж 2 остекление МОП	8 024,85
ноя.25	прочистка трубопровода канализации	2 000,00
ноя.25	прочистка трубопровода канализации	20 000,00
ноя.25	очистка козырьков от мусора	2 500,00
ноя.25	установка замка	2 000,00
дек.25	ремонт порогов входных групп, очистка кровли козырьков от мусора	38 725,00
дек.25	под. № 1,2 ремонт и покраска входных групп	15 800,00
		345 721,67

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин