



Управляющая компания ООО "Континент"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Фридриха Энгельса ул., д.39

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-358 797.15
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 157 633.36	1 109 099.94
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	1 491.28	1 491.28
Итого	1 159 124.64	1 110 591.22
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		115 912.46
уборка помещений общего пользования		90 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		26 793.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		40 189.56
текущий ремонт общего имущества		235 363.13
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		30 142.20
услуги отдела паспортного учёта		23 443.92
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 050.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		19 870.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		78 486.00
содержание внутридомовых инженерных систем		160 758.12
комиссионный сбор банка		21 218.80
Итого		947 727.19
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-195 933.12

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин



Управляющая компания ООО "Континент"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ф.Энгельса ул., д.39

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	ремонтные работы трубопровода ХВС	3 830,00
апр.25	подъезд 1, подвал, ремонтные работы трубопровода канализации	31 840,00
июн.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	кв. 15, устранение течи кровли	2 000,00
июл.25	кв. 15, демонтаж аварийного карниза, автотранспортные услуги автовышки	8 500,00
окт.25	кв. 15, ремонт кровли демонтаж/монтаж карнизного свеса, замена шифера, изготовление и установка разделок вентканалов, укрепление конька) автотранспортные услуги крана-манипулятора	42 407,50
окт.25	ремонт фасада	134 285,63
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		235 363,13

Директор ООО "Континент"

Н.Е. Овечкин